

Informationsbrev vår/sommar 2026

Städdag vår

Lördagen den 16/5 är det dags för föreningens vårliga städdag. Se separat lapp.

Förändring av utemiljö/trädgård – REGLER ATT FÖLJA

Vår och sommar är en period då många av oss i föreningen gör förändringar i utemiljön och trädgården vid våra bostäder. Självklart ser styrelsen positivt på att medlemmar vill göra fint, förbättra och skapa en härlig yta att vistas på. Det finns dock några regler att följa.

Styrelsen vill härmed återigen upplysa om samt uppmana alla om att all förändring av utemiljö skall föregås med en ansökan till styrelsen samt inte påbörjas innan besked från styrelsen kommit i retur till Er.

Läs gärna mer på vår hemsida där Ni också finner dokument för ansökan.

OBS! Styrelsen kan kräva rivning ifall regler inte följs eller något inte är godkänt.

Högar med sopor/material i carport/runt förråd/etc.

Vi har sett att det på flera ställen samlas större högar med sopor/bråte/etc. i carport, runt förråd samt till och med i trädgårdar.

Detta är absolut INTE tillåtet av flera anledningar vilket gör att vi uppmanar Er boende till omedelbar rättelse samt att framöver hålla ordning och rent i samt kring dessa utrymmen.

*Ohyra i form av råttor, möss, fåglar och dylikt söker sig till sådana högar och ytor och det medför en sanitär olägenhet samt **kostnader** för föreningen och sedermera alla medlemmar.*

Skulle detta uppkomma pga Er oaktsamhet så belastas Ni för kostnaden att sanera, fånga in eller på annat sätt få bort ohyran.

*Föreningen har avtal via försäkringsbolag för att få bort ohyra **INOMHUS** men denna försäkring täcker **EJ utomhus** vilket medför höga kostnader för oss alla boende i föreningen!*

OBS! Era carportar är till för parkering av bil och skall användas därefter och EJ som sopförråd eller uppställningsplats för mängder möbler, maskiner, etc.

Bilkörning i området

Tyvärr är det många som kör alldeles för fort på våra gator. Både boende samt besökare finns bland dessa fartdårar. Vi vill uppmana till lägre hastigheter och hänsyn med tanke på att det är en period då många barn vistas ut på gårdarna och leker.

Badrum & Kök

På grund av uppkomna kostnader där boende renoverat kök och badrum på felaktigt sätt så SKALL styrelsen kontaktas med en ansökan som även behöver vara godkänd innan arbetsstart bla innehållande dessa punkter:

- Vilken typ av arbete utförs
- Vem utför arbetet (företag, mm)
- När utförs arbetet

Detta krav gäller from nu och enligt anledning ovan.

Besöksadress:

BRF Västra Galaxen 1

Merkurigatan 70, 195 56 Märsta

Tel: 070-293 53 98

<http://brfv1.se>

Ny försäkring

Föreningen har per 2026.04.01 tecknat en ny företagsförsäkring via Riksbyggens samarbete med Gallagher. Försäkrande bolag är i detta fall nytt; Folksam.

Sopstation – regler att följa

Självklart är det upp till var och en att hålla rent och fint kring denna plats samt följa riktlinjer för att det skall vara en fungerande lösning.

Det absolut viktigaste informationen vi vill skicka med är att; **är det fullt i kärlen så är det förbjudet att lämna sitt avfall utanför kärlen** samt **det som inte får plats genom hålet på kärlen måste varje enskild person ta med till återvinningsstationen på förslagsvis Voltgatan.**

Som vi nämnt tidigare; *slarv, ignorans och bristande engagemang kommer skapa ökade kostnader för Er själva och Era grannar!*

Påminner igen: ladda ner appen SIVAB så kan Ni se när kärlen töms samt även tips om hur Ni sorterar soporna.

Grannsamverkan sommar

Sommaren och ledigheter är på intågande med en tid då många reser bort, spenderar mer tid hos släkt och vänner, på landstället eller på annat sätt vistas mer hemifrån.

Styrelsen vill uppmana Er boende och grannar att ha en dialog med varandra, hjälpas åt att ha koll samt göra så att det ser bebott ut även när någon är bortrest, mm.

Töm brevlådan åt grannen, vattna blommor och klipp gräset åt varandra, parkera bil på grannens uppfart, mm.

- Enkla förslag för att hålla obehöriga samt ev. inbrottstjuvar på avstånd.

Föreningens hemsida

Många kontaktar oss i styrelsen med frågor som berör fastigheten, diverse åtgärder och dylikt.

Vi uppmanar Er att använda föreningens hemsida då väldigt mycket nyttig och viktig information finns där; bla att ta del av utskick så som denna, läsa på kring ordningsregler och stadgar, finna svar på många av Era frågor samt en massa annat.

Även instruktionsfilmer gällande ventilation, pannor och dylikt finns. Titta gärna på dessa! Många enkla "fel" kan avhjälpas på egen hand.

www.brfvg1.se

Likaså tipsar vi om Riksbyggens hemsida; där finns mycket information kring de frågorna Ni boende ofta söker svar på så som Era avier, kontaktvägar för att ta fram diverse underlag, mm.

www.riksbyggen.se

Påminner också om att föreningens telefon är främst för ärenden som Ni inte kan avhjälpas själva samt att styrelsen arbetar med föreningsfrågor samt ärenden vid sidan av ordinarie arbeten vilket medför att vi svarar på telefon i mån av tid.

Använd med fördel mail kontakt@brfvg1.se och i de fall Ni ringer så lämna utförliga meddelanden om ärendet när Ni lämnar meddelande på föreningens telefonsvarare.



Väl mött & önskan om en härlig vår och sommar!

Besöksadress:

BRF Västra Galaxen 1

Merkurigatan 70, 195 56 Märsta

Tel: 070-293 53 98

<http://brfvg1.se>

Styrelsen Brf Västra Galaxen1

Besöksadress:

BRF Västra Galaxen 1

Merkurigatan 70, 195 56 Märsta

Tel: 070-293 53 98

<http://brfv1.se>